

Договор № Д-10
на предоставление услуг по проведению дератизации

г. Владивосток

«27» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Эридан", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Лазарева Александра Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Надежда», в лице председателя Правления Безручко Владислава Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Исполнитель» обязуется оказать услуги по дератизации помещения, расположенного по адресу Владивосток г., ул. Калинина д.217, подъезд № 5-8 (подвальное помещение), а «Заказчик» обязуется их принять и оплатить в обусловленные Договором сроки.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1 Срок выполнения работ составляет 1 день.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая цена Договора 7 000,00 (семь тысяч) руб. 00 коп.

3.2. Оплата производится на основании счета и акта выполненных работ, в течение 7 дней. Оплата за оказанные Услуги производится по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Исполнитель» обязан:

4.1.1. Оказать услуги на условиях, установленных Договором;

4.1.2. Оказать услуги в полном объеме и в сроки, определенные настоящим Договором.

4.1.3. По требованию «Заказчика» предоставлять информацию о составе средств применяемых при обработке помещений.

4.1.4. Предоставлять «Заказчику» консультации и предложения по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, направленных на повышение эффективности проводимых работ, как при непосредственном заключении Договора на основании данных предварительного обследования объектов специалистами «Исполнителя», так и в процессе осуществления работ в течение всего договорного периода. В случае невыполнения «Заказчиком» предложений «Исполнителя», последний не несет ответственности за должную эффективность проводимых работ.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Оплачивать Услуги.

4.2.2. Включить в площади обрабатываемых объектов площади всех помещений и строения согласно технической документации и назначить своего уполномоченного представителя, участвующего в подготовке и приеме работ, и производящего совместно с представителем Исполнителя в установленном порядке записи о выполненных работах в «Акте сдачи-приема работ».

4.2.3. Обеспечить своевременный доступ Исполнителя на объект, где проводятся работы (услуги), необходимую освещенность и безопасность работ (в том числе электробезопасность) и в случае необходимости обеспечить отсутствие людей на объектах, где проводятся работы (услуги), в случае необходимости предоставить Исполнителю помещение для хранения инвентаря и средств, обеспечив его сохранность;

4.2.4 Соблюдать все указанные Исполнителем меры личной и общественной безопасности в отношении средств, применяемых при дезинсекции;

4.2.5 Своевременно извещать Исполнителя о выявленных недостатках в его работе.

4.2.6 Обеспечить сохранность всех устанавливаемых орудий лова насекомых и прочего имущества Исполнителя, используемого в целях исполнения Договора.

4.2.7 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В течение 5 (Пяти) рабочих дней следующих за датой получения от Исполнителя Акта выполненных работ (Форма Акта выполненных работ Приложение № 1), Заказчик обязан направить Исполнителю подписанный Акт выполненных работ, либо мотивированный отказ от приемки оказанных Исполнителем Услуг.

5.2. В случае получения Исполнителем отказа от приемки оказанных Услуг, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки Услуг, и повторно направить Акт выполненных работ Заказчику.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны обязуются не разглашать и не распространять в любой форме конфиденциальные документы, сведения и информацию, полученные ими друг от друга в процессе подготовки и исполнения настоящего Договора.

7.2. В ходе оказания Услуг по Договору запрещается передача по телефону, электронной почте, сети Интернет и факсу конфиденциальных сведений, составляющих коммерческую тайну Заказчика.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, регулируются ими путем переговоров. Стороны вправе при урегулировании разногласий использовать претензионный порядок. Претензии рассматриваются, и ответ на них направляется Стороне, предъявившей их, в десятидневный срок со дня их поступления.

8.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, все споры, противоречия и претензии, которые могут возникнуть из настоящего Договора в части взаимоотношений между Исполнителем и Заказчиком, решаются в судебном порядке.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего Договора имеют равную обязательную силу для Сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с оформлением Дополнительного